

建築条件無し 滝頭1丁目 売地

交通

J R根岸線「根岸」駅バス10分
バス停「仲之町」徒歩3分

価格

1,780 万円

【現地写真】

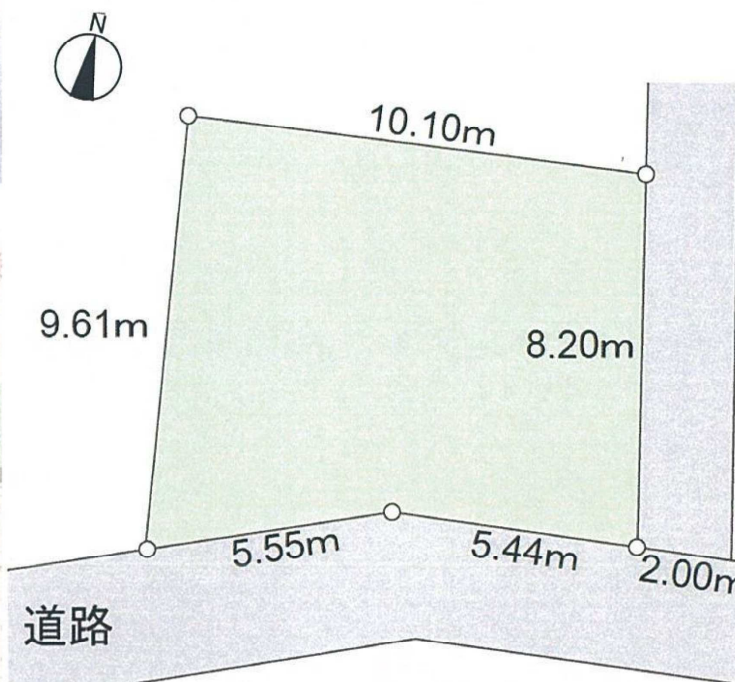


【現地地図】



- プランが入れやすい**整形地**
- 駅までほぼ平坦でアクセス可能
- 南道路につき日当たり良好！

【現地地区図】



所在	横浜市磯子区滝頭1丁目			
権利	所有権			
土地面積	(公簿)・実測) 88.54㎡(セットバック部分含)			
セットバック	有(約15.6㎡)	私道持分	有	34.07㎡の内1/3
土地	地目	宅地		
	接面道路	南側公道約4m/東側私道約8.2m		
	建築条件	有 (無)		
	区画	1区画		
制限	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域	第1種住居地域		
	建蔽率	60%	容積率	200%(160%)
	その他制限	緑化地域		
設備	水道	—	ガス	—
	污水	—	雑排水	—
引渡	現況	更地	引渡	相談

備考

- ・図面と現況が相違する場合、現況優先とします
- ・他私道持ち分有り 34.07㎡の内1/3
- ・セットバック部分は未測量のため概算です
- ・私道につきましては私道使用者と私道所有者間にて覚書がございます(通行及び通行料)
- ・給水管は北側隣地所有者と共有です

mic
House & Life

[ミック]グループ www.319.jp

株式会社 三春情報センター ミック磯子駅前店

045-750-5319

神奈川県知事免許(9)第13749号 特定建設業神奈川県知事許可(特-25)第076914号 二級建築士事務所神奈川県知事登録第10922号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公財)東日本不動産流通機構会員 マンション管理業者登録国土交通大臣(4)第032340号

〒235-0023
横浜市磯子区森1-10-20
ライオンズステーションプラザ磯子104

FAX: 045-750-5329
E-MAIL: isogo@319.jp

買取物件募集中

地域密着だから高く買えます！

担当印

検印

取引形態

仲介

仲介