

住まいのそばで。暮らしのとなりに。

京急不動産株式会社 能見台店

売地
(更地)

京急ニュータウン富岡第6期 金沢区富岡西7丁目

京急線「京急富岡駅」徒歩5分

京急線「能見台駅」徒歩14分

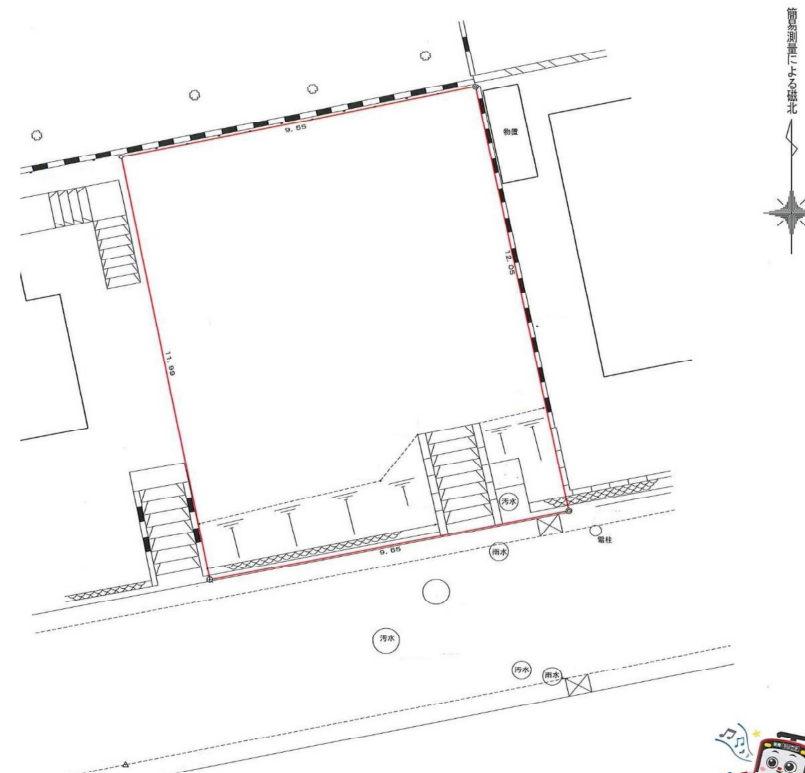
富岡小学校／富岡中学校

更地です♪ 建築条件はありません！

建物参考プラン・住宅ローン・ハウスメーカーについてお気軽にご相談ください♪



価格
3,180 万円



所在：横浜市金沢区富岡西7丁目／権利：所有権／敷地面積【公簿】：113.90㎡（34.45坪）・【実測】115.46㎡（34.92坪）／地目：宅地／用途：第一種低層住居専用／建蔽率：40％／容積率：80％

接道（公道）：南東側約5m／前面道路より約1.6m～1.8m高い／設備：都市ガス・公営水道・本下水／制限：最低敷地面積125㎡・高さ限度10m・日影規制・高度地区・外壁後退距離1m・宅地造成工事規制区域

現況：更地（前面道路側に大谷石積・階段あり）／引渡し：現況／引渡し時期：相談／備考：※水道の引込はありません ※ガスの引込はありません ※敷地南東側に電柱とゴミ置場があります ※再建築等の際に大谷石積のやり替えが必要になることがあります ※司法書士は売主指定

※敷地面積は最低限度未満ですが、建築基準法第53条の2第3項の定めにより、その全部を分割せず現況面積のまま使用する場合は、建築物の建築が可能です。

●本資料は概要紹介図につき現況と異なる際は現況を優先とします●掲載物件が売却済みの際は何卒ご容赦ください●取引態様：専任媒介