

建築条件なし
土地分譲

長沼町

◎ 建築条件なし！【お好きなハウスメーカーにて建築いただけます！】

JR 東海道線・JR 横須賀線・湘南新宿ライン
横浜市営地下鉄ブルーライン

『戸塚』駅バス10分「奈光谷」停歩1分!

販売
価格 **1,800万円**

カーナビ：横浜市栄区長沼 381



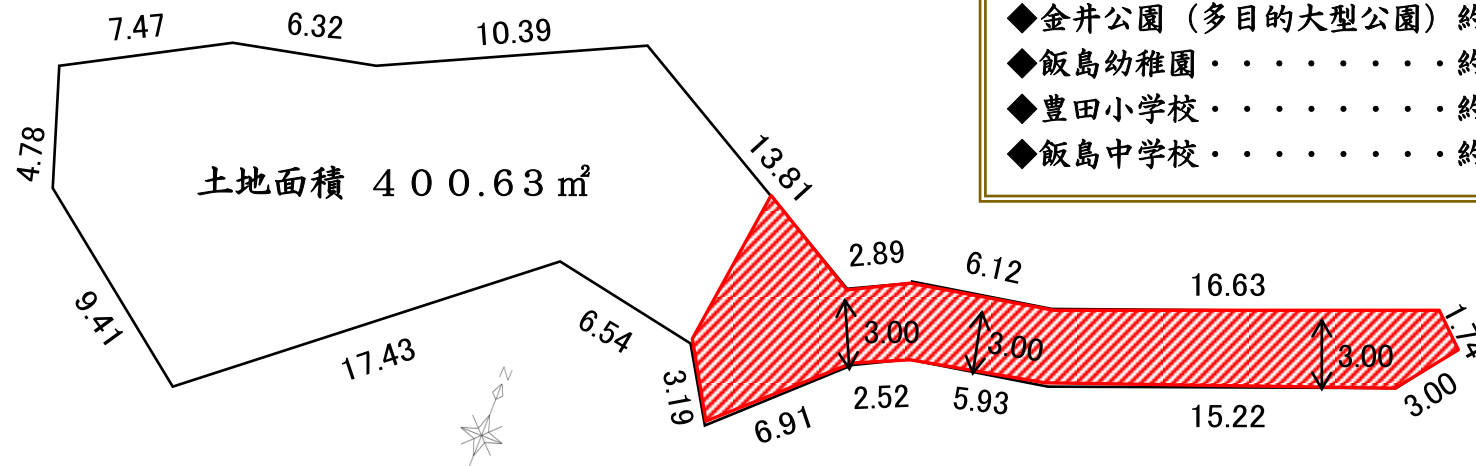
【物件概要】

- 所在地/横浜市栄区長沼町 382-1 他
- 交通/JR東海道線「戸塚」駅バス10分停歩1分
- 土地面積/実測面積 400.63 m² (セットバック約 2.76 m² 含)
- 敷地面積最低限度 125 m² ■土地権利/所有地
- 地目/雑種地・宅地・山林
- 用途地域/第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率/50% ■容積率/80%
- 防火地域/22条区域
- 現況/更地
- 設備/引込無し(前面道路に上下水の配管あり)
- 引渡/相談

趣味に子育てに使い道多彩な広さ！

土地面積 121.20坪
400.63 m²

※セットバック面積約 2.76 m² 含む



※400.67 m² のうち道路側約 117.14 m² (上図赤斜線内) は隣地駐車場への進入路として無償使用を了承することとなります。

ライフインフォメーション

- ◆ローソン・・・約 110m
- ◆スーパーマーケット三徳・・・約 270m
- ◆ファミリーマート・・・約 320m
- ◆金井公園 (多目的大型公園) 約 600m
- ◆飯島幼稚園・・・約 280m
- ◆豊田小学校・・・約 720m
- ◆飯島中学校・・・約 950m



現地写真



現地写真

神奈川県知事免許(3)第27503号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会

(公社)全国宅地建物取引業保証協会

☎ 045(548)9726

FAX 045(548)9728

<https://www.sunrise-estate.jp/>

〒231-0033 横浜市中区長者町5-85 三共横浜ビル14F

取引態様 売主

手数料 3%(税込)

情報公開日 2023.3.10

担当: 福嶋



LINE 公式アカウント

最新の
物件情報を
配信します!!

建売用地買い取ります!!