

Renovation 最上階

港南台ひばり団地 1号棟

506号室

『港南台』駅まで徒歩3分！
駅前には商業施設が充実しています！

角部屋

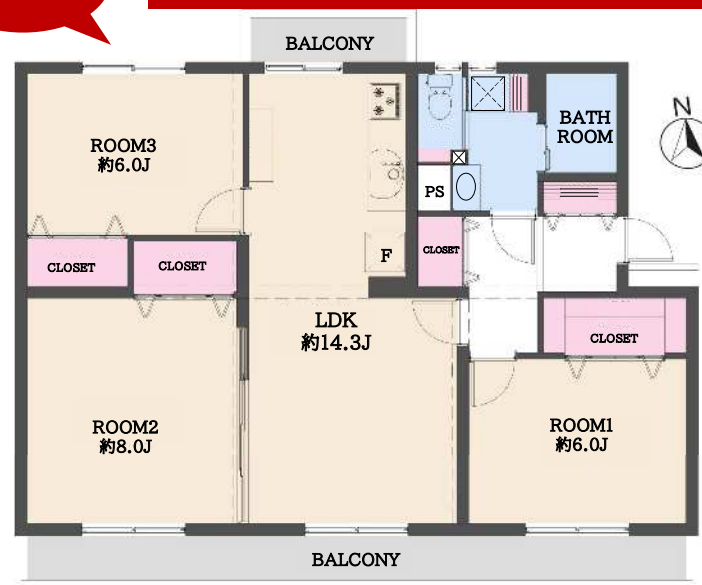
アフターサービス保証付！

Price
3,880 (税込)
万円

Access

JR京浜東北・根岸線

「港南台」駅徒歩3分



3LDK

専有面積: 79.13㎡(壁芯)

バルコニー面積: 19.67㎡

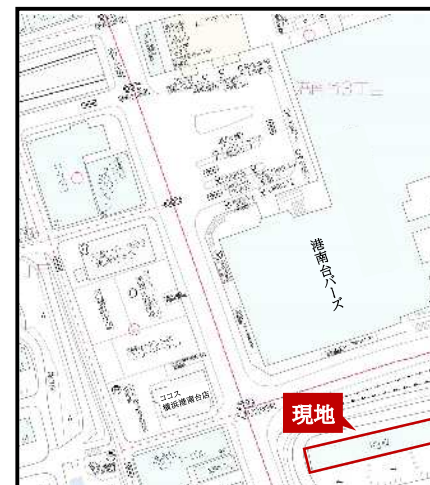
Renovation

令和4年5月14日完成

- クロス張替
- フローリング(LDK・洋室×3)
- クッションフロア(洗面・トイレ)
- キッチン交換
- カップボード交換
- 洗面台交換
- ユニットバス交換
- トイレ交換
- 照明器具取付
- 給湯器交換
- 建具交換
- 網戸設置
- ハウスクリーニング

<共用部>

- 大規模修繕工事 (令和4年5月完了)



所在地 横浜市港南区港南台5丁目1-1

敷地面積: 67281.58㎡ (登記簿)
(持分366万4500分の7578)

土地権利: 所有権
地目: 宅地
都市計画: 市街化区域
用途地域: 第1種中高層住居専用地域
防火地域: 準防火地域
建ぺい率: 60%
容積率: 150%

建物
間取: 3LDK
専有面積: 79.13㎡(壁芯)
構造: 鉄筋コンクリート造5階建5階部分
築年月: 昭和51年7月
総戸数: 490戸

管理
管理会社: 日本総合住生活(株)
管理形態: 一部委託(日勤)
組合費: 8,550円/月
修繕積立金: 8,400円/月

設備等
駐車場: 空有り 9,000円/月(敷18,000円/月)
※2021年9月

エレベーター: 無し

その他
現況: 空室
引渡: 相談
設備: 都市ガス・公営水道・公共下水
備考: 司法書士は、弊社指定とさせていただきます。

横浜市耐震予備診断「良」判定

Information

- 港南台第二小学校..... 徒歩約250m
- 港南台第一中学校..... 徒歩約900m
- 港南台パーク..... 徒歩約50m
- イオンフードスタイル(港南台店)..... 徒歩約290m

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。