

Renovation 最上階

港南台ひばり団地 1号棟

506号室



『港南台』駅まで徒歩3分！
駅前は商業施設が充実しています！

角部屋

アフターサービス保証付！



3LDK

Renovation

令和4年5月14日完成

- クロス張替
 - フローリング(LDK・洋室×3)
 - クッションフロア(洗面・トイレ)
 - キッチン交換
 - カップボード交換
 - 洗面台交換
 - ユニットバス交換
 - トイレ交換
 - 照明器具取付
 - 給湯器交換
 - 建具交換
 - 網戸設置
 - ハウスクリーニング
- <共用部>
- 大規模修繕工事
(令和4年5月完了)

専有面積: 79.13m²(壁芯)

バルコニー面積: 19.67m²



Price
3,880 (税込)
万円

Access
JR京浜東北・根岸線

「港南台」駅徒歩3分

所在地

横浜市港南区港南台5丁目1-1

敷地面積: 67281.58m² (登記簿)
(持分366万4500分の7578)

土地権利: 所有権
地目: 宅地

都市計画: 市街化区域
用途地域: 第1種中高層住居専用地域
防火地域: 準防火地域
建ぺい率: 60%
容積率: 150%

土 地

間取: 3LDK
専有面積: 79.13m²(壁芯)
構造: 鉄筋コンクリート造5階建5階部分
築年月: 昭和51年7月
総戸数: 490戸

建 物

管理会社: 日本総合住生活㈱
管理形態: 一部委託(日勤)
組合費: 8,550円/月
修繕積立金: 8,400円/月

管 理

駐車場: 空有り 9,000円/月(敷18,000円/月)
※2021年9月

設備等

エレベーター: 無し
現況: 空室
引渡: 相談
設備: 都市ガス・公営水道・公共下水
備考: 司法書士は、弊社指定とさせて頂きます。

そ の 他

横浜市耐震予備診断「良」判定

Information

- 港南台第二小学校……………徒歩約250m
- 港南台第一中学校……………徒歩約900m
- 港南台バーズ……………徒歩約50m
- イオンフードスタイル(港南台店)…徒歩約290m

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。