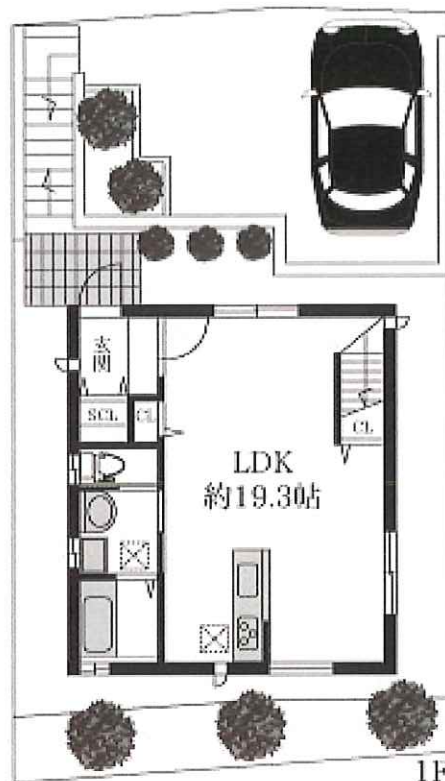


上甲東園2丁目 新築一戸建て



物件種目	新築戸建		
価 格	6,180万円(税込)		
所 在 地	西宮市上甲東園2丁目 17-5		
交 通	阪急今津線「仁川」駅より徒歩約9分		
土地面積	約133.44㎡	私道面積	無
建物構造	木造鋼板葺 2階建て		
建物面積	1F/46.37㎡	2F/47.65㎡	
	延べ面積	94.02㎡	
築 年 数	令和4年10月完成	間取り	3SLDK
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種低層住居専用地域		
建 ぺ い 率	40%	容積率	80%
その他、法令上の制限	第1種高度地区 宅地造成規制区域、その他		
接道状況	北側幅員5.3mに約8.8mの公道に接道		
設 備	公営水道		
	都市ガス	公共下水	
駐 車 場	有り		
現 況	完成済		
引 渡	即時		
備 考			
学 校 区	上ヶ原小学校 甲陵中学校		

※間取り図面と現況が異なる際は現況優先となります。

兵庫県知事 [10] 第201572号 全国宅地建物取引業保証協会委員会会員

(社)近畿圏不動産流通機構会員 (社)不動産センター会員



甲武建設株式会社

兵庫県尼崎市塚口町1丁目8番2号



お問い合わせは...

0120-16-3788

TEL 06-6421-3788

FAX 06-6421-3716

取引形態	売主		
広告	可	担当	外山

仲介手数料 2%税込