

飾りのイメージ膨らむ
プロパティ
スタイリング
実施物件
Property Styling

豊かな自然で育む安住 閑静な住宅街 ペットも大切な家族。大事なペットと暮らせます

小中学校も徒歩圏内。
大切な家族やペットと穏やかな生活を。

※当社施工例
リビング

キッチン

バスルーム

ACCESS

阪急電鉄宝塚線

「中山観音」駅 徒歩 12 分

「五月台7丁目」 徒歩 4 分

新規リノベーション物件 令和5年6月下旬完了予定

ジャルダン宝塚中山台式番館 B 棟 611 号室

PLAN 3LDK 専有面積 61.43m² 販売価格 (税込) 1,490 万円



Life Information

宝塚市立中山桜台小学校・・・約840m(徒歩11分)
宝塚市立中山五月台中学校・・・約560m(徒歩7分)
コープミニ中山桜台・・・約140m(徒歩2分)
中山中央公園・・・約370m(徒歩5分)

子どもたちは国家遺産です

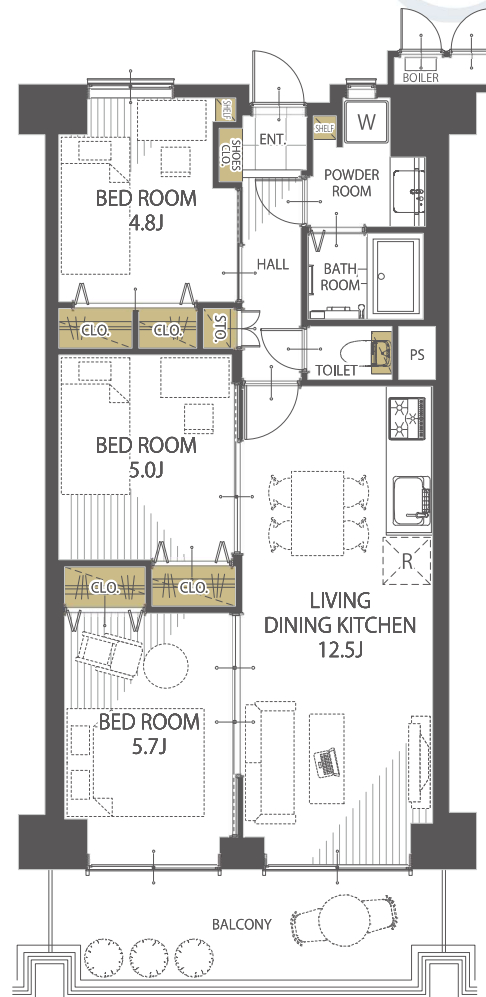
レジデンシャル不動産

こども食堂

応援プロジェクト 未来ある子どもたちの“食”を守りたい

ご内覧1件につき100円をその地域(市町村)にあるこども食堂へ寄付いたします

出合いに感謝
Thanks for the happy chance to see you.
RESIDENTIAL REAL ESTATE



※図面と現況が相違する場合、現況を優先致します。
※設置されているインテリア家具はディスプレイ用になります。

アフターサービス保証付

●所在地/兵庫県宝塚市中山桜台 6-18-2 ●交通/阪急電鉄宝塚線「中山観音」駅 徒歩 12 分「五月台7丁目」徒歩 4 分 ●構造/S・RC 造 14 階建 6 階部分 ●総戸数/249 戸 ●築年月/昭和 61 年 2 月 ●土地権利/所有権 ●専有面積/61.43 m² ●バルコニー面積/9.81 m² ●管理費/月額 3,320 円 ●修繕積立金/月額 7,760 円 ●管理組合運営協力金/月額 1,500 円 ●管理方式/日勤 ●管理会社/㈱浪速管理 ●駐車場/有 (月額 6,000 円～8,000 円) ※空き状況は管理会社へ要確認 ●エレベーター/有 ●ペット飼育/可 (細則有) ●分譲会社/クラレ不動産㈱ ●施工会社/㈱長谷工工務店 ●現況/空室 ●引渡/即時



株式会社レジデンシャル不動産

神戸支店

〒650-0033
兵庫県神戸市中央区江戸町95 井門神戸ビル11階
TEL: 078-381-9151 FAX: 078-381-9152



◀2秒でクイックアクセス!! お問い合わせはこちらから

■物件確認 ■内見予約 ■資料請求 ■鍵情報
■物件資料 ■広告掲載承諾確認 等

スマホは読込/PCの方はコードをクリック オンライン上で完結!!

※値引き交渉がある場合、仲介手数料のお支払いができない場合がありますのでご了承ください。

おかげ様で㈱レジデンシャル不動産は

マンション買取再販 年間販売戸数ランキング No.1

※出典: 2022年7月25日発行「リフォーム産業新聞」第1514号
「マンション買取再販年間販売戸数ランキング」2022

■取引態様: 売主 ■手数料: 3% (税込) ■司法書士は売主指定
■レインズ以外すべての広告掲載可