

宝塚市

仁川月見ガ丘 建築条件なし 売り土地

Good Point!!

- ☆ 仁川駅まで徒歩 5 分の好立地！！駅まで平坦です♪
- ☆ 前面道路は幅員 5m 以上♪駐車も楽々できます。
- ☆ 周辺にはコープや阪急オアシスがあって便利です♪
- ☆ お好きなハウスメーカーで建築可能です。

教育機関

仁川幼稚園・・・徒歩 4 分
仁川小学校・・・徒歩 4 分
第一中学校・・・徒歩 12 分

建築条件なし

建築条件なし
お好きなハウスメーカーで
建築が可能です



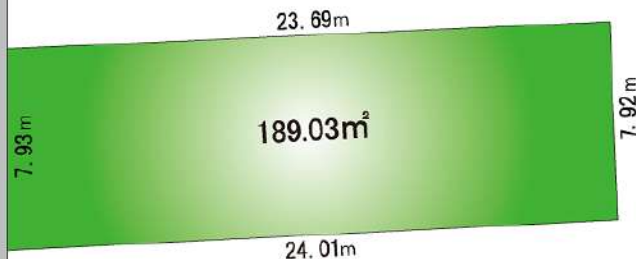
高級住宅街

周りには大きな
邸宅が立ち並んでいる
高級住宅街♪



静かな住環境

車通りも少ない上に
弁天池に面していて
静かな住環境が魅力♪



公道
道路幅員
5.16m



物件種目	建築条件なし土地
最寄駅	阪急今津線「仁川駅」
間取	
価格	4,580 万円
所在地	宝塚市仁川月見ガ丘1-13 (住居表示)
交通	阪急今津線「仁川駅」まで徒歩5分
土地面積	公簿 189.03㎡ (57.18坪)
土地権利	所有権
地目	宅地
都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容積率	100%
地勢	平坦
制限	第1種高度地区 建築基準法第22条区域
現況	更地
引渡日	相談
接面道路	公道 西側 幅員5.16m 7.93m接道
設備	都市ガス・上下水道・関西電力
駐車場	
その他費用	
備考	●売主の瑕疵担保責任免責 ●下水引き込みなし ・敷地内の井戸撤去 ●一部斜置地あり (約 6.22㎡) ●スーモ以外広告可 (広告承諾書不要)



アップハウジング
大阪府知事(2)第56464号

株式会社 アップハウジング

大阪市淀川区三津屋中3-11-21

FAX: 06-6303-2256

阪神エリアの買取強化中！物件のご紹介お待ちしております！！

査定依頼は担当「井筒 (いづつ)」までどうぞお気軽にご連絡ください！！

取引態様：専属専任 広告：SUUMO以外可

TEL: 06-6303-2255