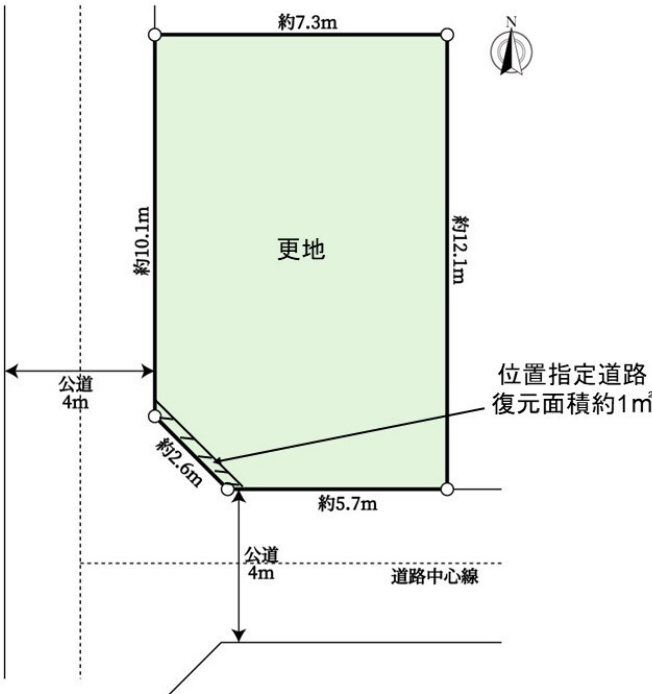
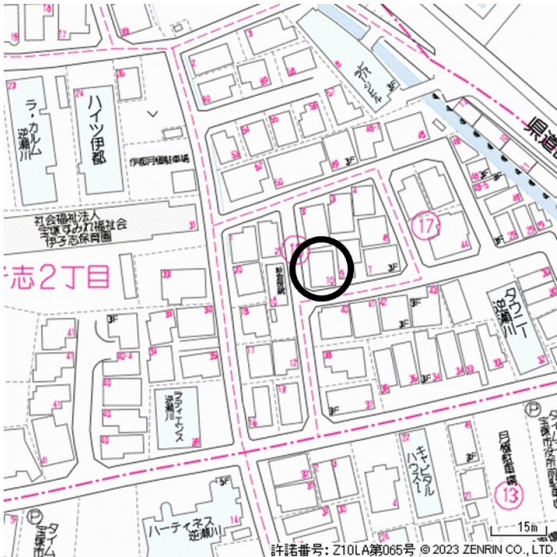


土地	価格	交通	所在
	3,280万円	阪急今津線「逆瀬川」駅徒歩9分	兵庫県宝塚市伊子志2丁目



土地	権 利 形 態	所有権		
	借 地 期 間	—	借 地 料	—
	地 目	宅地	地目(現況)	宅地
	土 地 面 積	公簿88.16㎡(26.66坪)		
	接 面 道 路 / 道 路 幅 員 / 接 道 方 位	南側約4m公道 西側約4m公道		
	私道負担面積	位置指定道路の復元 1㎡(上記土地面積に含む)		
制限	舗 装		道路面より	
	建 べ い 率	60%	容 積 率	160%
	用 途 地 域	第1種中高層住居専用地域		
	都 市 計 画	市街化区域	防 火 地 域	なし
	高 度 地 区	第2種高度地区	区 画 整 理	なし
	計 画 道 路	無		
設備	そ の 他	景観法		
	水 道	公営	ガ ス	都市ガス
	汚 水	公共下水	雑 排 水	公共下水
引渡	現 況	更地		
	引渡可能時期	相談		
備考	住居表示:2丁目16-10			

10min

STORE

スーパー徒歩
10分以内

10min

駅

駅徒歩
10分以内

角地

前面道路
公道

- ◆阪急電鉄今津線「逆瀬川」駅徒歩9分
- ◆土地面積88.16㎡
- ◆第一種中高層住居専用地域
- ◆南・西向き角地
- ◆近隣にはお買い物施設が充実

ライフインフォメーション

- ・万代 逆瀬川店……………徒歩5分(326m)
- ・ローソン 宝塚伊子志3丁目店…徒歩4分(276m)
- ・キリン堂 逆瀬川店……………徒歩6分(409m)
- ・宝塚市立末広小学校……………徒歩7分(559m)

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。



東急リバブル株式会社 逆瀬川センター

〒665-0035
兵庫県宝塚市逆瀬川1丁目1-1
イトーピア参鐘館2階

TEL 0797-74-3033 FAX 0797-74-3022
お客様専用ダイヤル(通話料無料) 0120-109-473
<https://www.livable.co.jp>

国土交通大臣(12)第2611号 (一社)不動産流通経営協会会員 (一社)不動産協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件情報は
こちらから

【登録No.】 C17233004

担当者	責任者	取引態様
東元勇樹	上野	売主