

戸建住宅
中古

価格

3,480万円

交通

阪急今津線「逆瀬川」駅バス5分「野上五丁目」バス停徒歩2分

物件名

宝塚市野上5丁目戸建

■平成23年8月建築 ■バルコニーからの眺望良好

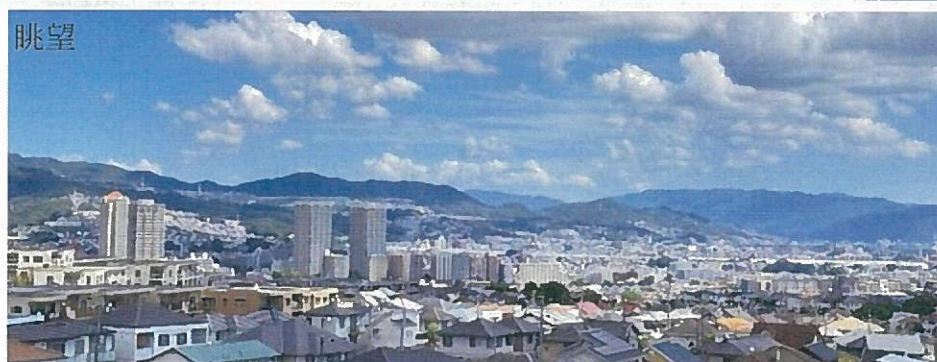
■カースペース(車種による)

■第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街

■土地面積 151.99㎡ 45.97坪

■前面道路幅員 約4.9m

眺望



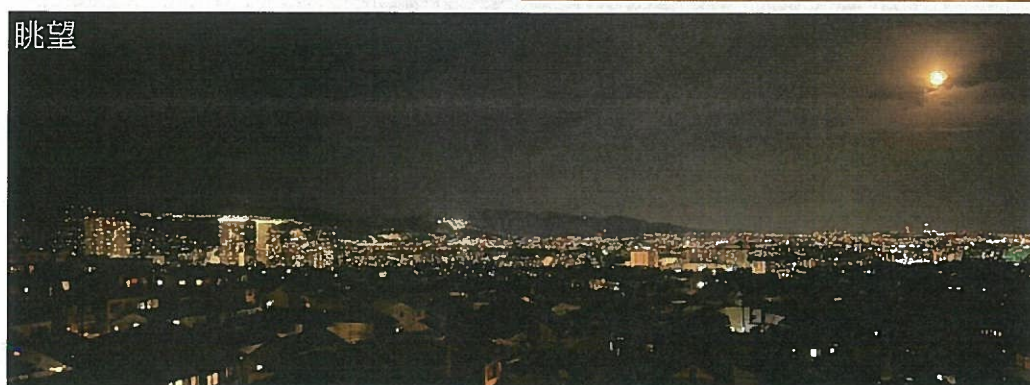
外観



すみふの仲介 ステップ



眺望



所在

兵庫県宝塚市野上5丁目

土地

権利 所有権
借地期間 - 借地料 -
面積 公簿 151.99㎡ (45.97坪)
セットバック -
私道負担 -
地目 宅地 現況地目
接面道路 南西側 公道4.9m

建物

舗装有
構造 木造 地上2階建
築年月 2011年8月
建築確認番号
1階 43.47㎡ 2階 56.31㎡
3階 -㎡ その他 -㎡
合計 99.78㎡ (30.18坪)
間取り 3LDK

制限

都市計画 市街化区域
用途地域 第一種低層住居専用地域
建ぺい率 50% 容積率 100%
その他法令上の制限等

設備仕様

ガス 都市ガス 飲用水 上水道(公営水道)
汚水 下水道(公共下水) 雑排水 下水道(公共下水)
駐車場 有

引渡し

現況 空家 時期 相談

備考

【駐車場】車種による

すみふの仲介 ステップ
宝塚営業センター

TEL: 0797-74-5311

FAX: 0797-74-5310
✉ e-takarazuka@stepon.co.jp

〒665-0035 兵庫県宝塚市逆瀬川1-1-1イトーピア参鐘館1階

住友不動産販売株式会社

(仲介)国土交通大臣免許(13)第2077号(一社)不動産流通経営協会会員
(一社)不動産協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



登録No.	33392015	仲介
担当	山下達成	検印 木下