

## 売買物件概要(在庫)

データ種類	売物件	取引状況		
物件種別	売一戸建	物件種目	新築戸建	
物件番号	300130679895	土地権利	所有権	
登録年月日	令和6年8月27日	最新変更年月日		
最新更新年月日	令和6年8月27日	媒介契約年月日		
取引態様	売主			
価格	4,080万円	消費税		
土地面積	109.42m <sup>2</sup>	建物面積	55.28m <sup>2</sup>	
私道面積	m <sup>2</sup>	面積計測方式	公簿	
所在地	兵庫県伊丹市東野1丁目			
沿線名	阪急電鉄伊丹線	最寄駅	伊丹	
		バス	分	歩 30分 歩
その他交通手段		m	車	km
間取部屋数	4	間取タイプ	L D K	
詳細間取	2F洋6.1×2・2F洋5.2×1・2Fその他6×1			
築年月	令和6年8月	地上階層		2階
建物構造	木造	地下階層		階
現況	未完成	駐車場		
引渡時期	相談	引渡		
都市計画	市街	用途地域	二中	
地目	宅地			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
借地料	円			
地勢	平坦			
接道状況	一方	接道接面	3.0m	
接道種別	公道			
接道位置指定				
接道1方向	北	接道1幅員	6.0m	
接道2方向		接道2幅員	m	
図面	有			
商号	松山工務店			
電話	06-6332-5890			
担当者	松山幸司	連絡先	070-5656-5291	
メール				
備考				

間取タイプ、詳細間取にSが含まれる場合、納戸等を表します。