

売 買 物 件 概 要 （ 在 庫 ）

データ種類	売物件	取引状況	
物件種別	売マンション	物件種目	中古マンション
物件番号	300134892906	土地権利	所有権
登録年月日	令和 7年 6月25日	最新変更年月日	
最新更新年月日	令和 7年 6月25日		
取引態様	一般	媒介契約年月日	
価格	1,050万円	消費税	
管理費	5,310円	修繕積立金	12,820円
専有面積	70.70㎡	面積計測方式	壁芯
所在地	兵庫県伊丹市瑞ヶ丘2丁目3-1		
マンション名	コスモハイツ瑞ヶ丘B棟		
所在階	3階	部屋番号	306
沿線名	阪急電鉄伊丹線	最寄駅	伊丹
その他交通手段		バス 6分 歩 5分 歩	m 車 km
間取部屋数	3	間取タイプ	L D K
詳細間取			
築年月	昭和53年 7月		
建物構造	R C	地上階層	5階
棟総戸数	戸	地下階層	階
バルコニー方向	南東	バルコニー面積	11.21㎡
管理組合	有	管理形態	管理会社に全部委託
管理会社名	三菱地所コミュニティ株式会社		
管理人状況	日勤		
駐車場	空有	駐車場月額	10,000円
現況	空家		
引渡時期	即時	引渡	
用途地域	一中		
借地料	円		
図面	有		
商号	アラキ住宅（株）		
電話	0797-89-3795		
担当者	村上	連絡先	
メール			
備考			

間取タイプ、詳細間取にSが含まれる場合、納戸等を表します。