

交通

阪急電鉄 甲陽線「苦楽園口」駅

徒歩 13 分

間取り

109.52 m² / 3LDK

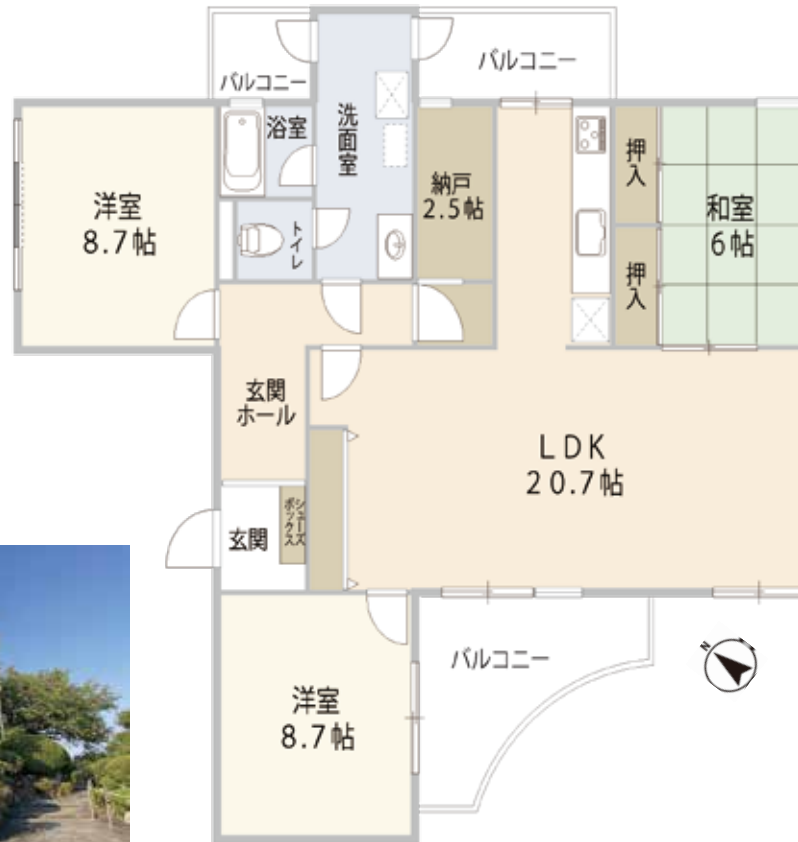
物件概要

- 権利 : 所有権
- 所在地 : 兵庫県西宮市西平町 17-8
- 間取り : 3LDK
- 専有面積 : 109.52 m² (33.13 坪)
- 構造・規模 : 鉄筋コンクリート造 / 3 階建
- 築年数 : 1974 年 12 月 (築 50 年)
- 総戸数 : 12 戸
- 用地地域 : 第一種低層住居専用地域
- 管理形態 : 全部委託 / 日勤
- 管理会社 : 株式会社大京アステージ
- 管理費 : 17,800 円/月
- 修繕積立金 : 27,060 円/月
- 現況 : 空室
- 引渡し : 即引渡可
- 備考 : 2025 年 9 月リフォーム済

周辺環境

- 阪急オアシス 甲陽園店 約 583 m
- スギ薬局 苦楽園店 約 861 m
- 私立 甲陽学院高校 約 519 m
- 樹徳会 上ヶ原病院 約 1,429 m
- 芦屋大学 図書館 約 1,512 m
- 桶之池公園 約 727 m

※ 現況と物件資料や写真が異なる場合は、現況を優先します。



リフォーム内容

- ・ キッチン、浴室、トイレ、洗面台 新調
- ・ フローリング、クロス、クッションフロア 貼替
- ・ 和室 畳 交換
- ・ 建具 交換
- ・ ハウスクリーニング など



リフォーム済

MarksLife
安心と未来を Mark する

マークスライフ 株式会社

【大阪支店】

大阪府大阪市北区中津1-2-20 新清風中津ビル4階A号室

定休日 : なし

営業時間 : 9:30 ~ 18:30

■ 宅地建物取引業 : 国土交通大臣 (1) 第 10129 号

■ 公益社団法人 全日本不動産協会 会員

■ 公益社団法人 不動産保証協会 会員



※ 物件確認等は、上記QRコードまたは右記の連絡先にお問い合わせください。弊社店舗への物件確認等は、受け付けておりません。

お問い合わせはこちらから

物件確認

内覧予約

資料請求

広告掲載

鍵情報

お問い合わせ

富 動 産 市 場



弊社の不動産プラットフォーム

取引態様 売主

手数料 要相談

担当 北山

080-4738-4917