

物件種目	新築戸建
物件名	富岡西3丁目新築戸建
間取	Tomiokanishi
	4LDK
価格	4,080^(税込)万円
所在地	横浜市金沢区富岡西3丁目5-15-1
交通	京浜急行線『 京急富岡 』駅 徒歩 7分

アクセスマップ

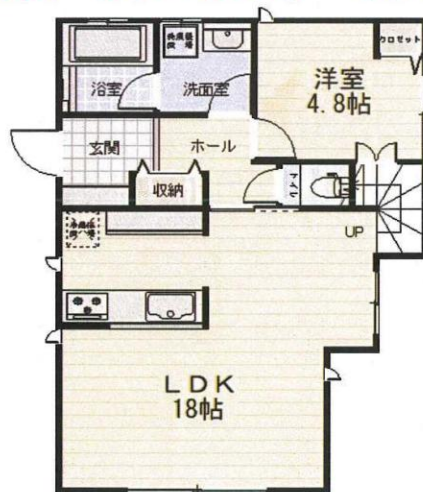


ライフインフォメーション

- ◇富岡小学校約**250m**
- ◇富岡中学校約**1400m**
- ◇京急ストア約**600m**
- ◇ファミリーマート約**500m**



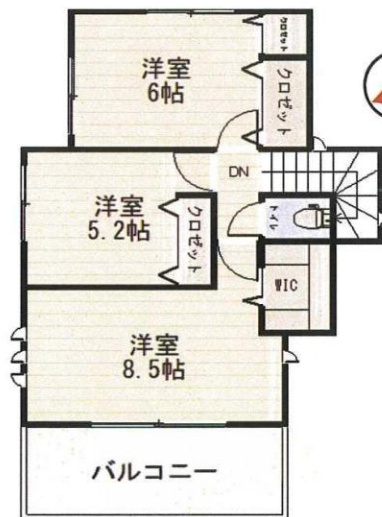
- ☆土地面積**164.55㎡**！建物面積**100.19㎡**！
- ☆カースペース**3台**！（車種によります）！
- ☆南東向き、日当たり良好！
- ☆バルコニー**9.1㎡**（幅5005mm×奥行1820mm）！
- ☆オープンハウス・アーキテクト施工！



< 1F 55.48㎡ >

充実の設備・仕様

- 建物保険**10年**・地盤保証**20年** ○地面からの湿気を防ぐベタ基礎
- ビルトイン食洗機・浄水器・ガラストップコンロ付き人造大理石天板システムキッチン
- キッチンに造り付けカップボード ○カラーモニター付きインターホン
- 換気乾燥暖房機付きユニットバス ○居室部分は断熱性を考慮しペアガラス採用
- リビングには床暖房 ○洋室8.5帖にはウォークインクロゼット



< 2F 44.71㎡ >



物件概要

物件地番	横浜市金沢区富岡西3丁目1304番70		
土地面積	164.55㎡(公簿)		
建物面積	100.19㎡		
構造	木造スレート葺2階建		
地目	宅地	用途地域	第1種低層住居専用地域
土地権利	所有権	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	容積率	80%
駐車場	有り	築年月	令和2年5月
現況	空家	引渡	相談
建築主	株式会社エーステートナビ		
施工会社	株式会社オープンハウス・アーキテクト		
設備	都市ガス、公営水道、公共下水		
備考	●土地家屋調査士・司法書士は売主指定となります。 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先します。 ●建築確認／第19KAK建確03449号 ●A棟との土地使用に関する合意書があります。		

お部屋探しの専門店



ホームメイト

神奈川県知事免許(1) 第29368号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員

〒236-0014 横浜市金沢区寺前1-3-10

株式会社エーステートナビ TEL**045(353)9590**
FAX**045(353)9591**

広告掲載相談

マンション・戸建・土地 買い取ります！
担当：板木 090-7219-9330

検印 板木 担当 板木

手数料 3%(税込)

取引態様

売主